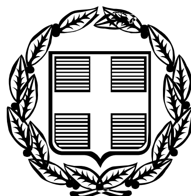




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 1440

30 Δεκεμβρίου 2005

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 46974 (1)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ.92 του δήμου Καματερού (ν. Αττικής), και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152 (παρ. 1,2,6 και 10), 154 και 160 του από 14.7.1999 π. δ/τος «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (Δ΄ 580).

2. Τις διατάξεις της παρ. 3α περ.αα του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 «ΓΟΚ» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (Α΄ 140), όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Α΄ 197).

3. Τις διατάξεις του άρθρου 90 του π.δ/τος 63/2005 Κωδικοποίηση της νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα (Α΄ 98).

4. Την υπ’ αριθμ. 4881/19.5.2004 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Ανάθεση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» (Β΄754).

5. Τις υπ’ αριθμ. 5/2002 και 51/2002 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Καματερού.

6. Την υπ’ αριθμ. 162/30.6.2005 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

7. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του προϋπολογισμού του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Καματερού (ν. Αττικής) και ειδικότερα στο Ο.Τ. 92 με τον καθορισμό του τμήματος αυτού με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ ως χώρου Γυμναστηρίου-Αίθουσας πολλαπλών χρήσεων και του λοιπού τμήματος ως χώρου Δημοτικού σχολείου και Νηπιαγωγείου, όπως οι ρυθμίσεις αυτές φαίνονται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ’ αριθμ. 46974/2005 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση.

2. Στους όπως παραπάνω καθοριζόμενους χώρους ορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης ως εξής:

α. Για το χώρο Δημοτικού Σχολείου και Νηπιαγωγείου:
- Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8)
- Ποσοστό κάλυψης: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφάνειας του
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: εννέα μέτρα και τριάντα εκατοστά (9.30).
- Αριθμός ορόφων: δύο (2).

β. Για το χώρο Γυμναστηρίου-Αίθουσας Πολλαπλών Χρήσεων
- Καθορίζεται περίγραμμα κτιρίου εντός του οποίου ανεγείρεται το Γυμναστήριο - Αίθουσα Πολλαπλών Χρήσεων, όπως φαίνεται με κόκκινη γραμμή στο διάγραμμα της παραγράφου 1 της παρούσας.
- Συντελεστής δόμησης: ένα και δύο δέκατα (1,2)
- Ποσοστό κάλυψης: όπως το καθορισθέν περίγραμμα.
- Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος κτιρίων: δεκατρία (13) μέτρα

3. Ανακαλείται η υπ’ αριθμ. 3270/Φ.Τροπ./2002/2002 (Δ΄ 744) απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Αττικής.

4. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

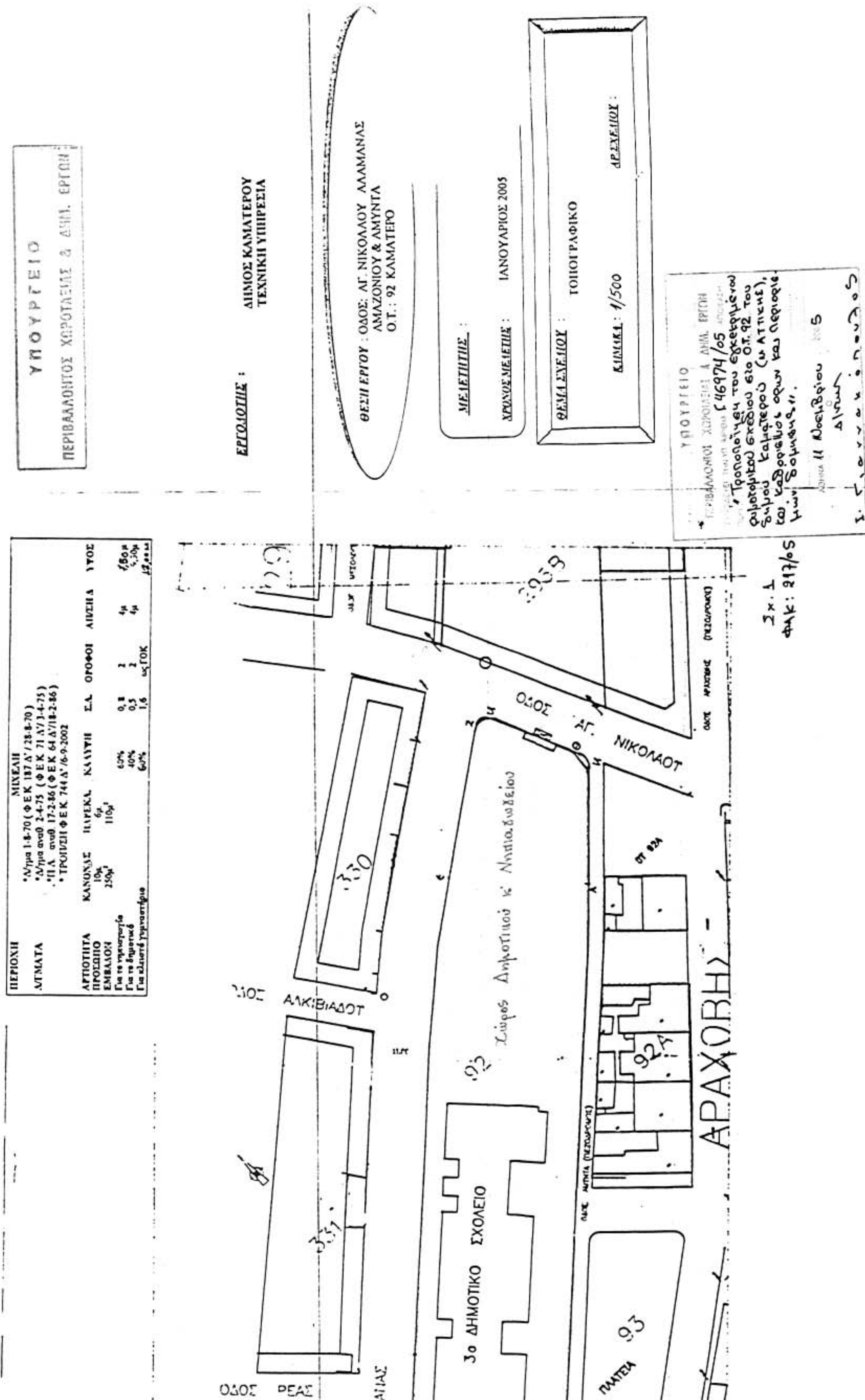
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 11 Νοεμβρίου 2005

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΣΤΑΥΡΟΣ ΕΛ. ΚΑΛΟΓΙΑΝΝΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 40 %


ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : ΔΗΜΟΣ ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
ΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ : ΟΔΟΣ: ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΛΑΜΑΝΑΣ ΑΜΑΖΟΝΙΟΥ & ΑΜΥΝΤΑ Ο.Τ.: 92 ΚΑΜΑΤΕΡΟ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ : ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ 2005
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ : ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ : 1/500
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ :
ΟΔΟΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΟΔΟΣ ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ
ΟΔΟΣ ΡΕΑΣ
ΑΡΑΧΟΒΗΣ
3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΧΟΛΕΙΟ
Χώρος Δημοτικού κ' Νηπιαγωγείου
330
331
92
92Α
93
ΠΛΑΤΕΙΑ
Σχ: 1
Φακ: 217/05

Αριθμ. ΔΠΕ/10770 (2)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διωρόφου κτηρίου που βρίσκεται στην περιοχή Ακλειδιού στην οδό Γ. Μούρα αρ. 33 στη Μυτιλήνη, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελένης Βάλλη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 90 του «Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα» που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του π.δ/τος 63/2005 (Α΄ 98).

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 π.δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 π.δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 π.δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του ν. 1892/1990»" (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με Εντολή Υπουργού.

7. Την από 31.5.2005 αίτηση της ενδιαφερόμενης Ελένης Βάλλη, που έλαβε τον αριθ. πρωτ. 5295/31.5.2005 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

8. Την από 20.10.2005 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτιρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη με το υπ' αριθμ. ΔΠΕ/5295/21.10.2005 έγγραφό μας.

9. Την υπ' αριθμ. 10770/24.11.2005 (Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής) απάντηση της ενδιαφερόμενης Ελένης Βάλλη, ότι αποδέχεται την από 20.10.2005 αιτιολογική έκθεση.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το διώροφο κτήριο και στοιχεία του περιβάλλοντα χώρου (αυλότοιχος στην πρόσοψη με την κύρια είσοδο, στέρνα με βρύση, μικρό γεφυράκι μπροστά στην είσοδο του κτηρίου κλπ) που βρίσκεται στην περιοχή Ακλειδιού στην οδό Γ. Μούρα αρ. 33 στη Μυτιλήνη, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελένης Βάλλη όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1: 200, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/10770/2005 πράξη του, και που συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής και νεοκλασικής αρχιτεκτονικής, αξιόλογο περιβάλλοντα χώρο (αυλότοιχο στην πρόσοψη με την κύρια είσοδο, στέρνα με βρύση, μικρό γεφυράκι μπροστά στην είσοδο του κτηρίου, κ.λπ.) και αποτελεί τμήμα παραδοσιακού συνόλου.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου διωρόφου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτηρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων Υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

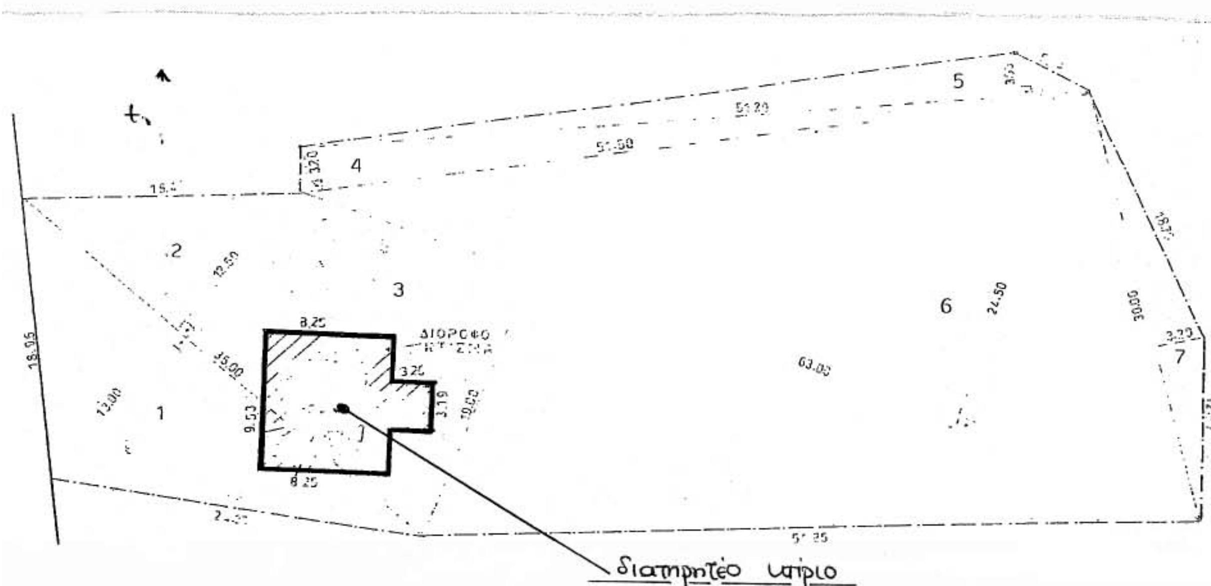
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 6 Δεκεμβρίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ Α. ΠΑΥΛΙΔΗΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΒΑΛΛΗ ΕΛΕΝΗΣ
ΘΕΣΗ: ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΚΛΕΙΔΙΟΥ- ΔΗΜΟΥ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ
ΚΛ. 1:200.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙ... & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/10770/2005 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ. ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/10770/6-12-2005

Θέμα: Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του διωρόφου κτηρίου που βρίσκεται στην περιοχή Ακλειδιού στην οδό Γ. Μούρα αρ. 33 στη Μυτιλήνη, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ελένης Βάλλη και καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005

-ο-

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %

Αριθμ. ΔΠΕ/6397 (3)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του τριώροφου κτηρίου, που βρίσκεται επί της οδού Καπετάν Λαχανά 27, στο Βαθύ της νήσου Σάμου, φερομένου ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Τριανταφύλλου, Σύλβιας Σαραφιάν και Ελένης Αραπίδου, και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του ν. 1577/1985 "Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός" και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000).

2. Το άρθρο 90 του Κώδικα Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα, που κυρώθηκε με το άρθρο πρώτο του Π. Δ/τος 63/2005 (Α΄98).

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 π.δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 π.δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 π.δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/29.1.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ 209/Β/11.3.1999) Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων και Τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με «Εντολή Υπουργού».

7. Το φάκελο του θέματος, ο οποίος μας διαβιβάστηκε από το ΣΧΟΠ Νομού Σάμου του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με το υπ' αριθμ. 380/20.10.2004 έγγραφό του και έλαβε τον αριθμ. πρωτ. 10581/25.10.2004 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

8. Την από 23.5.2005 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτιρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στους ενδιαφερόμενους με το υπ' αριθμ. ΔΠΕ/13263/04/23.5.2005 έγγραφό μας.

9. Την από 20.6.2005 απάντηση των ενδιαφερόμενων που κατέθεσαν στο Τμήμα Διατηρητέων Κτηρίων (αριθμ. 6397/6.7.2005 του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής) με την οποία εξέφρασαν αντιρρήσεις για την κήρυξη διατηρητέου του κτηρίου του θέματος.

10. Τις από - - 2005 παρατηρήσεις της Υπηρεσίας μας.

11. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το τριώροφο κτήριο, που βρίσκεται επί της οδού Καπετάν Λαχανά 27, στο Βαθύ της νήσου Σάμου Ν. Σάμου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Τριανταφύλλου, Σύλβιας Σαραφιάν και Ελένης Αραπίδου, όπως σημειώνεται στο σχετικό απόσπασμα σχεδίου πόλης σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/6397/2005 πράξη του και συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση επειδή πρόκειται για αξιόλογο κτίριο της Σάμου με αξιόλογα μορφολογικά αρχιτεκτονικά και διακοσμητικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο τριώροφο κτήριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζομένου ως διατηρητέου κτηρίου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτήριο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εσωτερικό και εξωτερικό του χαρακτηριζομένου διατηρητέου κτηρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

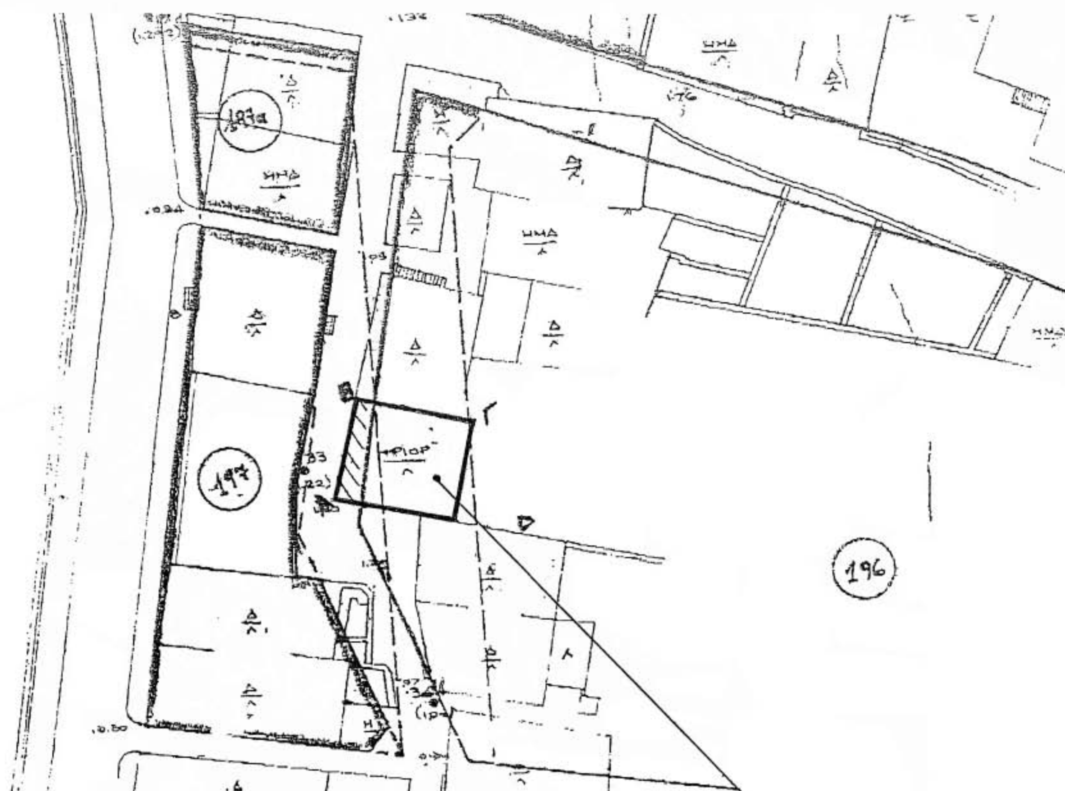
6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 6 Δεκεμβρίου 2005

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ



διατηρητέο κτίριο

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ
ΒΑΘΕΟΣ ΣΑΜΟΥ.
ΚΛ. 1:5.000.
ΙΔ. ΚΩΝ/ΝΟΥ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ-ΣΥΛΒΙΑΣ ΣΑΡΑΦΙΑΝ
& ΕΛΕΝΗΣ ΑΡΑΠΙΔΟΥ.

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70%

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/6397/05 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ ΑΡ.ΠΡΩΤ. ΔΠΕ/6397/6-12-2005

Θέμα: Χαρακτηρισμός διατηρητέου του τριώροφου κτιρίου, που βρίσκεται επί της οδού Καπετάν Λαχανά 27, στο Βαθύ της νήσου Σάμου, φερομένου ως ιδιοκτησία Κων/νου Τριανταφύλλου, Συλβίας Σαραφιάν & Ελένης Αραπίδου και καθορισμός ειδικών όρων & περιορισμών δόμησης αυτού.



Μυτιλήνη ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2005

—ο—

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ.

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟ[illegible]ΛΟΣ - ΠΕ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(4)

Στο Φ.Ε.Κ. 1249 τεύχος Δ της 21.10.2005 που δημοσιεύθηκε η υπ' αριθμ. 35518/31.8.2005 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Τροποποίηση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων Ν. Θεσ/νίκης», γίνεται η εξής διόρθωση:

Στο τέλος της παραγράφου (Γ) από το εσφαλμένο «Τον καθορισμό χώρων πρόνοιας πολιτιστικών λειτουργιών ......και μνημειακού πρασίνου . .....Παράγραφος (Δ) Τη γενική εκτίμηση.....»,

στο ορθό «Τον καθορισμό χώρων πρόνοιας πολιτιστικών λειτουργιών...... και μνημειακού πρασίνου.

- Από το περιεχόμενο των χρήσεων γης γενικής κατοικίας, κεντρικών λειτουργιών πόλης και τοπικών κέντρων εξαιρούνται τα συνεργεία αυτοκινήτων - βαφεία - φανοποιεία.

Παράγραφος Δ. Τη γενική εκτίμηση.......».

(Από το Υπουργείο Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ